**ПРОТОКОЛ №5**

**заседания рабочей группы по рассмотрению вопросов по правоприменительной практики, по результатам вступивших в законную силу решений судов, арбитражных судов о признании недействительными ненормативных правовых актов незаконными решений и действий (бездействия) администрации муниципального образования «Шаралдай» Боханского района Иркутской области и ее должностных лиц.**

**31 июля 2017г с.Дундай**

Председательствующий заседания – Батюрова В.А., глава администрации МО

«Шаралдай», руководитель рабочей группы.

Секретарь заседания – Мантыкова А.Г., заведующий общим отделом

администрации МО «Шаралдай», секретарь рабочей группы.

Члены комиссии: Ходорова В.А., специалист администрации

МО «Шаралдай».

Приглашенные: Янгутова П.П., специалист по земельным

вопросам и имуществу администрации МО «Шаралдай».

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О рассмотрении решения Боханского районного суда от 29 июня 2017года, по исковому заявлению прокурора Боханского района Иркутской области в интересах муниципального образования «Шаралдай» и неопределенного круга лиц к администрации МО «Шаралдай» и Бабушкиной Светлане Викторовне о признании недействительным п.6.14 раздела 6 договора аренды земельного участка №5 от 24.06.2016года и возложении на них обязанности исключить из данного договора п.6.14.

**СЛУШАЛИ:** Батюрову В.А., о вступившем в законную силу решении суда, о признании недействительным п.6.14 раздела 6 договора аренды земельного участка №5 от 24.06.2016 года и возложении на них обязанности исключить из данного договора п.6.14. Администрации МО «Шаралдай» заключить с арендодателем дополнительное соглашение к договору на новый срок, на согласованных сторонами условиях. В соответствии с п.15 ст.39.8 Земельного кодекса РФ арендатор земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды такого земельного участка без проведения торгов.

**ВЫСТУПИЛИ**: Мантыкова А.Г заведующий общим отделом администрации МО «Шаралдай» (секретарь рабочей группы), рассмотреввступившее в законную силу решение Боханского районного суда от 29 июня 2017года, о признании должностного лица администрации МО «Шаралдай» Янгутову Полину Петровну, виновным в совершении административного правонарушения, в части предоставления преимущественного права перед другими лицами

**ВЫСТУПИЛИ**: Янгутова П.П – во исполнение решения Боханского районного суда проведены следующие виды работ:

- заключено с арендатором (Бабушкиной С.В) дополнительное соглашение к договору на новый срок;

- исключен п.6.14 раздела 6 договора аренды земельного участка.

**РЕШИЛИ: 1.** Информацию должностных лиц администрации Батюровой В.А, главы администрации МО Шаралдай», Мантыковой А.Г., заведующего общим отделом администрации МО «Шаралдай» принять к сведению.

**2.** Должностному лицу администрации МО «Шаралдай» Янгутовой П.П, специалисту по земельным вопросам и имуществу МО «Шаралдай» устранить выявленные нарушения и впредь подобных нарушений не допускать.

Председательствующий: В.А Батюрова

Секретарь: А.Г. Мантыкова